



COORDINACION SUB-AREA JURIDICA AMBIENTAL

AUTO No 131

Valledupar, 9 de julio de 2014

"Por medio del cual se inicia el trámite administrativo ambiental correspondiente a la solicitud formulada por JAIRO MANZANO CAÑIZARES, identificado con la C.C.No13.472.402, referente a la concesión de aguas subterráneas en beneficio de los establecimientos " La Nueva Casa del Viajero" y " Lavadero Donde Rosa", ubicados en la calle 3 No 16-42 y calle 3 No 16-54, del Municipio de Aguachica Cesar"

El Coordinador de la Sub-Área Jurídica Ambiental de Corpocesar en ejercicio de las funciones delegadas por la Dirección General mediante Resolución No 097 del 7 de julio de 1999, modificada parcialmente por acto administrativo No 115 del 26 de julio de 1999

CONSIDERANDO

Que el señor JAIRO MANZANO CAÑIZARES, identificado con la C.C.No13.472.402, solicitó a Corpocesar concesión para aprovechar aguas subterráneas provenientes de un pozo ubicado en el predio urbano de la calle 3 No 16-42, del Municipio de Aguachica Cesar, en beneficio de los establecimientos comerciales denominados " La Nueva Casa del Viajero" y " Lavadero Donde Rosa". El primero de los establecimientos se encuentra en la calle 3 No 16-42 (sitio del pozo) y el segundo en la calle 3 No 16-54.

Que a la luz de lo establecido en el certificado de tradición y libertad del predio de la calle 3 No 16-42, este inmueble es propiedad de Jairo Manzano Cañizares y en dicho predio existe un " pozo artesiano con motobomba". De igual manera es necesario señalar que al tenor de lo consignado en el certificado expedido por la Cámara de Comercio de Aguachica, en la calle 3 No 16-42 (donde se ubica el pozo) se encuentra el establecimiento denominado " La Nueva Casa del Viajero", propiedad de Mary Suled Velasquez Santos. En lo atinente al " Lavadero Donde Rosa", el certificado de la Cámara de Comercio de Aguachica establece que es propiedad de Rosa Rodríguez Contreras.

Que para el trámite se allegó la siguiente documentación básica:

1. Formulario Único Nacional de Solicitud de Concesión de Aguas Subterráneas.
2. Certificado de tradición y libertad de matrícula inmobiliaria No 196-16762 expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Aguachica (calle 3 No 16-42) a nombre de Jairo De Jesús Manzano Cañizares.
3. Certificado de matrícula de persona natural expedido por la Cámara de Comercio de Aguachica. Acredita la calidad de propietaria del establecimiento " La Nueva Casa del Viajero", de MARY SULED VELASQUEZ SANTOS identificada con la C.C.No 37.327.507, ubicado en la calle 3 No 16-42.
4. Certificado Uso del Suelo expedido por la Gerencia de Planeación y Obras de Aguachica Departamento del Cesar. (La Nueva Casa del Viajero)
5. Contrato de Arrendamiento suscrito entre JAIRO MANZANO CAÑIZARES, identificado con la C.C.No13.472.402 (Arrendador – propietario del predio) y MARY SULED VELASQUEZ SANTOS identificada con la C.C.No 37.327.507 (Arrendataria- propietaria del establecimiento Nueva Casa del Viajero)
6. Certificado de matrícula de persona natural expedido por la Cámara de Comercio de Aguachica. Acredita la calidad de propietaria del establecimiento " Lavadero Donde Rosa", de Rosa Rodríguez Contreras con C.C.No 49.651.754, ubicado en la calle 3 No 16-54 de Aguachica.



Continuación **Auto No 131 del 9 de julio de 2014**, por medio del cual se inicia el trámite administrativo ambiental correspondiente a la solicitud formulada por JAIRO MANZANO CAÑIZARES, identificado con la C.C.No13.472.402, referente a la concesión de aguas subterráneas en beneficio de los establecimientos "La Nueva Casa del Viajero" y "Lavadero Donde Rosa", ubicados en la calle 3 No 16-42 y calle 3 No 16-54, del Municipio de Aguachica Cesar.

-----2

7. Certificado de tradición y libertad de matrícula inmobiliaria No 196-12032 expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Aguachica (calle 3 No 16.-54) a nombre de ANA IDALITH BARRERA BUSTOS, MARTHA ROCIO MORENO BARRERA y EDUAR ENOS MORENO BARRERA..
8. Otro Si al contrato de compraventa celebrado entre ANA IDALITH BARRERA BUSTOS, MARTHA ROCIO MORENO BARRERA y EDUAR ENOS MORENO BARRERA con JAIRO MANZANO CAÑIZARES (predio Calle 3 No 16-54)
9. Certificado de uso del suelo expedido por la Gerencia de Planeación y Obras de Aguachica (Lavadero Donde Rosa)
10. Contrato de Arrendamiento suscrito entre Jairo manzano Cañizares (poseedor predio Calle 3 No 16-54) y Rosa Rodríguez Contreras (propietaria establecimiento Lavadero Donde Rosa).
11. Certificado de posesión del predio de la calle 3 No 16-54 suscrito por EDUAR ENOS MORENO BARRERA actuando en nombre propio y en virtud de poder conferido por FABIO ALBERTO MORENO BARRERA, MARTHA ROCIO MORENO BARRERA y ANA IDALITH BARRERA BUSTOS, a favor de JAIRO MANZANO CAÑIZARES.
12. Caracterización físico química y microbiológica de las aguas del pozo.
13. Información y documentación soporte de la petición.

Que en atención a lo solicitado cabe manifestar, que por mandato del Numeral 9 del Artículo 31 de la ley 99 de 1993, compete a las Corporaciones Autónomas Regionales otorgar concesiones para el uso y aprovechamiento de aguas subterráneas.

Que en materia de aguas subterráneas el artículo 146 del Decreto 1541 de 1978, enseña que la "prospección y exploración que incluye perforaciones de prueba en busca de aguas subterráneas con miras a su posterior aprovechamiento, tanto en terrenos de propiedad privada como en baldíos, requiere permiso." ..."(se ha resaltado) En los archivos de la entidad no se registra permiso de exploración para el pozo sobre los cuales se pretende concesión hídrica. En consecuencia, el trámite de concesión se adelantará sin perjuicio de la actuación legal que adelante la Oficina Jurídica de Corpocesar con el fin de establecer si ha existido violación de la normatividad ambiental por la presunta exploración sin previo permiso.

Que finalmente debe anotarse que por mandato del Artículo 96 de la ley 633 de 2000, "las autoridades ambientales cobrarán los servicios de evaluación y los servicios de seguimiento de la licencia ambiental, permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y manejo ambiental establecidos en la ley y los reglamentos". Señala dicha disposición que de conformidad con el artículo 338 de la Constitución Nacional para la fijación de las tarifas que se autorizan en este artículo, las autoridades ambientales aplicarán el sistema que se describe a continuación. "La tarifa incluirá: a) El valor total de los honorarios de los profesionales requeridos para la realización de la tarea propuesta; b) El valor total de los viáticos y gastos de viaje de los profesionales que se ocasionen para el estudio, la expedición, el seguimiento y/o el monitoreo de la licencia ambiental, permisos, concesiones o autorizaciones y demás instrumentos de control y manejo ambiental establecidos en la ley y los reglamentos; c) El valor total de los análisis de laboratorio u otros estudios y diseños técnicos que sean requeridos tanto para la evaluación como para el seguimiento. Las autoridades ambientales aplicarán el siguiente método de cálculo: Para el literal a) se estimará el número de profesionales/mes o



Continuación **Auto No 131 del 9 de julio de 2014**, por medio del cual se inicia el trámite administrativo ambiental correspondiente a la solicitud formulada por JAIRO MANZANO CAÑIZARES, identificado con la C.C.No13.472.402, referente a la concesión de aguas subterráneas en beneficio de los establecimientos " La Nueva Casa del Viajero" y " Lavadero Donde Rosa", ubicados en la calle 3 No 16-42 y calle 3 No 16-54, del Municipio de Aguachica Cesar.

-----3

contratistas/mes y se aplicarán las categorías y tarifas de sueldos de contratos del Ministerio del Transporte y para el caso de contratistas Internacionales, las escalas tarifarias para contratos de consultoría del Banco Mundial o del PNUD; para el literal b) sobre un estimativo de visitas a la zona del proyecto se calculará el monto de los gastos de viaje necesarios, valorados de acuerdo con las tarifas del transporte público y la escala de viáticos del Ministerio del Medio Ambiente (hoy MADS) ; para el literal c) el costo de los análisis de laboratorio u otros trabajos técnicos será incorporado en cada caso, de acuerdo con las cotizaciones específicas. A la sumatoria de estos tres costos a), b), y c) se le aplicará un porcentaje que anualmente fijará el Ministerio del Medio Ambiente (hoy MADS) por gastos de administración." Históricamente el Ministerio ha señalado un porcentaje del 25 % como gastos de administración (Resolución No. 2613 del 29 de diciembre de 2009 y formato de tabla única Resolución No 1280 de 2010). Posteriormente , a través de la Resolución No 1280 de 2010, el Ministerio de Ambiente , Vivienda y Desarrollo Territorial hoy Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible "MADS", establece la escala tarifaria para el cobro de los servicios de evaluación y seguimiento de las licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de manejo y control ambiental para proyectos cuyo valor sea inferior a 2.115 SMMV y se adopta la tabla única para la aplicación de los criterios definidos en el sistema y método definido en el artículo 96 de la Ley 633 para la liquidación de la tarifa. Por Resolución No 0059 del 27 de enero de 2012 publicada en el Diario Oficial No 48.349 del 20 de febrero de 2012, Corpocesar fija el procedimiento de cobro de los servicios de evaluación y seguimiento ambiental. En desarrollo de lo anterior la liquidación del servicio de evaluación ambiental determina un valor a cancelar de \$ 690.308. Dicha liquidación es la siguiente:

ingiente.

TABLA ÚNICA HONORARIOS Y VIÁTICOS									
Número y Categoría Profesionales		(a) Honorarios (1)	(b) Visitas a la zona	(c) Duración de cada visita	(d) Duración del pronunciamiento (Dedicación hombre/mes)	(e) Duración total (bx(c+d))**	(f) Viáticos diarios (2)- 212236%	(g) Viáticos totales (bxcxf)	(h) Subtotales ((axe)+g)
P. Técnico	Categoría								
1	6	\$ 4 015.000	1	1,5	0,1	0,17	\$ 195.358	\$ 293.037	\$ 968 287
P. Técnico	Categoría	SI UN JURÍDICO PARTICIPA EN LA VISITA							
P. Técnico	Categoría	SI UN JURÍDICO NO PARTICIPA EN LA VISITA (axd)							
1	6	\$ 4 015.000	0	0	0,05	0	0	0	\$ 200.750
(A)Costo honorarios y viáticos (Σ h)									\$ 1.169 037
(B)Gastos de viaje									\$ 0
(C)Costo análisis de laboratorio y otros estudios									\$ 0
Costo total (A+B+C)									\$ 1.169 037
Costo de administración (25%)= (A+B+C) x 0.25									\$ 292 259
VALOR TABLA UNICA									\$ 1.461.296
(1) Resolución 747 de 1998. Mintransporte.									
(1) Viáticos según tabla MADS									

TABLA TARIFARIA	
A) Costos del proyecto en pesos colombianos. Año de la petición. (2014) folios 2 y 11	\$ 75.000.000
B) Valor del SMMLV año de la petición	\$ 616.000
C) Vr. Del proyecto/ Vr. SMMLV. Año petición (A/B)	122
De conformidad con la ley 633/2000 artículo 96 y Resolución 1280 de Julio 07 de 2010. TARIFA MAXIMA A APLICAR :	\$ 690.308,00



Continuación **Auto No 131 del 9 de julio de 2014**, por medio del cual se inicia el trámite administrativo ambiental correspondiente a la solicitud formulada por JAIRO MANZANO CAÑIZARES, identificado con la C.C.No13.472.402, referente a la concesión de aguas subterráneas en beneficio de los establecimientos " La Nueva Casa del Viajero" y " Lavadero Donde Rosa", ubicados en la calle 3 No 16-42 y calle 3 No 16-54, del Municipio de Aguachica Cesar.

-----4

TARIFA A CANCELAR

Por mandato del Parágrafo 1º del artículo 2º de la resolución 1280 de 2010, " Si de la aplicación de la tabla única resulta un mayor valor a cobrar para la prestación de los servicios de evaluación y seguimiento de las licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de manejo y control ambiental de proyectos, obras o actividades cuyo valor sea inferior a 2.115 salarios mínimos mensuales (smmv) las autoridades ambientales deberán cobrar el menor valor resultante entre el costo total del servicio y la tarifa máxima establecida en el artículo 1º del presente acto administrativo".

Valor a cobrar por servicio de evaluación ambiental : \$ 690.308.

En razón y mérito de lo expuesto, se

DISPONE

ARTICULO PRIMERO: Iniciar el trámite administrativo ambiental correspondiente a la solicitud formulada por JAIRO MANZANO CAÑIZARES, identificado con la C.C.No13.472.402 , referente a la concesión de aguas subterráneas en beneficio de los establecimientos " La Nueva Casa del Viajero" y " Lavadero Donde Rosa", ubicados en la calle 3 No 16-42 y calle 3 No 16-54, en el Municipio de Aguachica Cesar.

PARAGRAFO: La culminación del presente proceso se supedita a lo que Corpocesar establezca o haya establecido con ocasión del fenómeno de El Niño.

ARTICULO SEGUNDO: Ordenar la práctica de una diligencia de inspección técnica en los establecimientos denominados " La Nueva Casa del Viajero" y " Lavadero Donde Rosa", ubicados en la calle 3 No 16- 42 y calle 3 No 16-54, del Municipio de Aguachica Cesar. El informe debe rendirse a la Subdirección General del Área de Gestión ambiental y debe contener por lo menos lo siguiente:

- a) Distancia del pozo en relación con otros pozos en producción.
- b) Características técnicas del pozo (profundidad, diámetro, revestimiento, filtro)
- c) Características técnicas de la bomba o compresor y plan de operación del pozo.
- d) Máximo caudal a bombear (litros/seg)
- e) Napas que se deben aislar (si fuere el caso)
- f) Napas de las cuales está permitido alumbrar aguas indicando sus cotas máximas y mínimas (si fuese el caso)
- g) Tipo de válvulas de control o cierre, si el agua surge naturalmente.
- h) Tipo de aparato de medición de caudal.
- i) Actividad de prueba de bombeo.
- j) Si existen poblaciones que se sirvan de las mismas aguas para los menesteres domésticos de sus habitantes o para otros fines que puedan afectarse con el aprovechamiento que se solicita.
- k) Si existen derivaciones para riego, plantas eléctricas, empresas industriales u otros que igualmente puedan resultar afectadas.
- l) Si las obras proyectadas van a ocupar terrenos que no sean del mismo dueño del predio que se beneficiará con las aguas, las razones técnicas para esta ocupación.
- m) Lugar y forma de restitución de sobrantes.
- n) Información suministrada en la solicitud.
- o) Las demás que los comisionados consideren conveniente



Continuación **Auto No 131 del 9 de julio de 2014**, por medio del cual se inicia el trámite administrativo ambiental correspondiente a la solicitud formulada por JAIRO MANZANO CAÑIZARES, identificado con la C.C.No13.472.402, referente a la concesión de aguas subterráneas en beneficio de los establecimientos "La Nueva Casa del Viajero" y "Lavadero Donde Rosa", ubicados en la calle 3 No 16-42 y calle 3 No 16-54, del Municipio de Aguachica Cesar.

-----5

PARAGRAFO 1: La operación del pozo o pozos correspondientes debe ser suspendida con 12 horas de anticipación a la fecha de diligencia de inspección, con el fin de practicar la prueba de bombeo. De igual manera, para la fecha de la diligencia inspectiva, el usuario debe tener instalada dentro del pozo o pozos correspondientes, una tubería de 1 pulgada, ubicada dos metros por encima de la profundidad de la bomba, con el fin de realizar la prueba de bombeo y actividades de monitoreo.

PARAGRAFO 2: En el evento en que los evaluadores requieran por escrito información, documentación y/o actividades complementarias para proseguir el trámite, a partir de ese momento quedan suspendidos los términos del proceso hasta tanto el interesado cumpla todo lo requerido. Si el requerido no da respuesta dentro del término legal, se entenderá que ha desistido de la solicitud y se procederá al archivo del expediente en los términos del artículo 17 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

PARAGRAFO 3: En caso de no requerirse información y/o documentación complementaria, el informe técnico debe rendirse a la Subdirección General del Área de Gestión Ambiental, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de inspección.

ARTICULO TERCERO: Designase para la práctica de la visita de inspección al Ingeniero ALEX JOSE OSPINO SARMIENTO y el Operario Calificado ARLES LINARES PALOMINO, quienes en asocio del Coordinador de la Sub Área Jurídica Ambiental, Abogado JULIO ALBERTO OLIVELLA FERNANDEZ, practicarán la diligencia los días 15 y 16 de agosto de 2014..

ARTICULO CUARTO: Por lo menos con diez (10) días de anticipación a la práctica de la visita de inspección ocular, el solicitante debe fijar aviso informativo de la solicitud, en las oficinas de la Alcaldía Municipal de Aguachica Cesar y efectuar la publicación radial que prevé la ley. Este despacho fijará aviso informativo de la solicitud en las instalaciones de Corpocesar en Valledupar y Oficina Seccional en Aguachica.

PARAGRAFO: El peticionario debe aportar posteriormente a Corpocesar el aviso en mención, con sus constancias de fijación y desfijación o certificación expedida por funcionario municipal competente acreditando el cumplimiento de la publicación en citas. De igual manera se debe aportar certificación en torno a la difusión radial del aviso informativo de la solicitud.

ARTICULO QUINTO: JAIRO MANZANO CAÑIZARES, identificado con la C.C.No13.472.402, debe cancelar a favor de Corpocesar en la Cuenta Corriente No 938.009735 Banco BBVA o la No 523- 729915-95 de BANCOLOMBIA la suma de Seiscientos Noventa Mil Trescientos Ocho Pesos (\$ 690.308) por concepto del servicio de evaluación ambiental. De igual manera el peticionario debe transportar a los comisionados. En ningún caso se podrá pagar a un servidor público.

PARAGRAFO: Dos copias del recibo de consignación o comprobante del pago, deben remitirse a la Coordinación de la Sub Área Jurídica Ambiental de Corpocesar antes de las **6:00: PM del día 4 de agosto de 2014**, para su inserción en el expediente y trámite respectivo. Si el recibo se presenta fuera del término señalado la diligencia no podrá realizarse en la fecha prevista y será necesaria su reprogramación. El no pago suspende de inmediato el trámite ambiental.



Continuación **Auto No 131 del 9 de julio de 2014**, por medio del cual se inicia el trámite administrativo ambiental correspondiente a la solicitud formulada por JAIRO MANZANO CAÑIZARES, identificado con la C.C.No13.472.402, referente a la concesión de aguas subterráneas en beneficio de los establecimientos " La Nueva Casa del Viajero" y " Lavadero Donde Rosa", ubicados en la calle 3 No 16-42 y calle 3 No 16-54, del Municipio de Aguachica Cesar.

-----6

ARTICULO SEXTO: Notifíquese a JAIRO MANZANO CAÑIZARES, identificado con la C.C.No13.472.402, MARY SULED VELASQUEZ SANTOS con C.C.No 37.327.507 y ROSA RODRÍGUEZ CONTRERAS con C.C.No 49.651.754 o a sus apoderados legalmente constituidos.

ARTICULO SEPTIMO: Comuníquese al señor Procurador Delegado para Asuntos Ambientales . . .

ARTICULO OCTAVO: Publíquese en el Boletín Oficial de Corpocesar.

ARTICULO NOVENO: Contra lo resuelto en el Artículo Quinto procede recurso de reposición ante este despacho, del cual habrá de hacerse uso por escrito que no requiere de presentación personal si quien lo presenta ha sido reconocido en la actuación (Igualmente, podrá presentarse por medios electrónicos), dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación conforme a las prescripciones de los artículos 76 y ss del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo. Contra los demás artículos no procede recurso en vía gubernativa por tratarse de disposiciones de trámite. (Art. 75 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo).

NOTIFIQUESE, COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE


JULIO ALBERTO OLIVELLA FERNANDEZ
Coordinador Sub-Área
Jurídica Ambiental

Expediente No CJA 038-2014